

Gentile Cliente,

La informiamo che la Legge Finanziaria 2005 (Legge 30 dicembre 2004 n. 311) impone a tutte le Società che vendono energia elettrica, gas e servizi idrici, di richiedere ai propri Clienti i dati catastali identificativi dell'immobile a cui fa riferimento il contratto (art. 1, commi 332,333 e 334); per questo motivo Le sottoponiamo il presente modulo da compilare, che deve essere sottoscritto dall'intestatario del contratto di fornitura, anche se diverso dal proprietario dell'immobile.

Per le nuove utenze, il modulo compilato e sottoscritto deve essere consegnato dal cliente contestualmente alla sottoscrizione del contratto di fornitura.

Per le utenze già esistenti, il modulo deve essere consegnato nel più breve tempo possibile dal cliente all'indirizzo: servizioclienti@uniongaseluce.it

La invitiamo a leggere attentamente le istruzioni ed a compilare il modulo in tutte le sue parti, per consentire alla Union S.p.a. di trasmettere i Suoi dati all'Anagrafe Tributaria (Legge Finanziaria 2005, dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16 Marzo 2005 e dal Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 2 Ottobre 2006).

Union S.p.a. non potrà essere ritenuta responsabile se il modulo non sarà consegnato debitamente compilato e sottoscritto o se lo stesso sarà inviato incompleto/con dati errati (in questi casi l'Amministrazione finanziaria potrà applicare una sanzione amministrativa da € 103,00 ad € 2.065,00, come previsto dall'art. 13 del D.P.R. 29/9/1973 n. 605).

Nota Bene: in base alle previsioni della Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 44/E del 19/10/2005, se non restituirà questo modulo, dovremo, Nostro malgrado, segnalare accaduto all'Agenzia delle Entrate, che provvederà a effettuare i necessari controlli a Suo carico.

Per ulteriori informazioni, può rivolgersi direttamente agli uffici dell'Agenzia delle Entrate oppure consultare il sito internet: agenziaentrate.gov.it

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Il presente modulo è scaricabile dal sito uniongaseluce.it.

Le caselle devono essere compilate scrivendo in stampatello, con una penna di colore scuro, riportando una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella e lasciando in bianco quelle non utilizzate.

Qualifica dell'Intestatario della fornitura. La preghiamo di indicare uno solo dei seguenti codici (da 1 a 4) così specificato:

1. Proprietario: se l'intestatario del contratto di fornitura è il proprietario (anche pro-quota) dell'immobile;

2. Usufruttuario: se l'intestatario della fornitura è titolare di un diritto di usufrutto sull'immobile;

3. Titolare di altro diritto sull'immobile: se l'intestatario della fornitura occupa l'immobile in virtù di un titolo diverso da quelli sopra elencati. Ad esempio, diritto di abitazione (es.: coniuge superstite, ex art. 540 c.c.), d'uso, enfiteusi; oppure se l'intestatario della fornitura occupa l'immobile sulla base di un contratto di affitto o di locazione; se detiene l'immobile in comodato (es: immobile concesso in uso gratuito al figlio o se, in qualità di coniuge separato, è risultato assegnatario dell'abitazione familiare).

4. Rappresentante legale o volontario: bisogna impiegare la dicitura "rappresentante legale" se l'immobile è di proprietà (oppure è utilizzato sulla base di un contratto di locazione, comodato, ecc.) di un soggetto "non persona fisica" (società, ente, ecc.). Bisogna impiegare la voce "rappresentante volontario" se non ricorre nessuna delle ipotesi di cui ai codici precedenti ed il Contratto di fornitura è stato sottoscritto da un soggetto, senza una delega formale.

DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI

I dati sono riportati nel catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o nel catasto terreni (per gli immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali) e sono presenti: nell'atto di acquisto, nel contratto di locazione, nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato); in una denuncia o comunicazione ICI/IMU presentata in anni precedenti; in un certificato catastale.

Casi particolari di compilazione: immobili principali ed accessori/parti condominiali. Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, alimentate da una sola utenza (es. unica fornitura di energia elettrica che alimenta sia l'abitazione che la cantina od il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale. (es. appartamento). Per quanto riguarda gli immobili ad uso condominiale, occorre indicare i dati dello stabile condominiale nel suo complesso. Se, invece, nel condominio sono presenti altri vani e locali condominiali non di uso comune ai condomini (es. esercizi commerciali, garage concessi in locazione a terzi) oppure è presente l'immobile del portiere, ma risultano alimentati dalla stessa fornitura, bisognerà indicare anche i dati catastali di questi immobili oltre a quelli del complesso condominiale. In questo caso, essendo necessario indicare i dati di più immobili alimentati dalla stessa fornitura, il condominio potrà utilizzare più copie del presente modulo; tutti i moduli compilati dovranno essere spediti insieme.

CASI DI OMESSA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI

In calce al modulo sono indicati i codici per giustificare l'omessa indicazione dei dati catastali.

Tra questi codici vi sono le voci: **Immobili non accatastabili:** nel caso di immobili non identificati in catasto mediante un identificativo specifico, es. pozzi, vasche di irrigazione, cartelli pubblicitari, spazi pubblici per fiere o giostre.

Forniture temporanee, ecc.: nel caso di contratti di fornitura di durata inferiore al bimestre, utilizzati per attività svolte temporaneamente (es. interventi edilizi su un immobile, cantieri, fiere e simili), anche nel caso di contratti di fornitura di energia elettrica per illuminazione pubblica, oppure per forniture intestate ad enti pubblici destinate ad immobili utilizzati dagli stessi enti nell'esercizio delle proprie funzioni Istituzionali (ris. Agenzia Entrate n. 214/E del 8/8/2007).

INFORMATIVA AI SENSI DEL REG. UE 2016/679 GDPR (DATA PROTECTION REGULATION)

Il trattamento dei dati da Lei forniti - il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art. 1, comma 333 della Legge n. 311/2004 - è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal Reg. UE 679/2016 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dipendente di Union S.p.a. e/o da soggetti terzi che abbiano con essa rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 15 del suddetto Regolamento Europeo. Sempre nel rispetto delle prescrizioni del Reg. UE 679/2016, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria per l'assolvimento degli obblighi di legge, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative. La informiamo infine, che i dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello predisposto per la dichiarazione dei dati catastali degli immobili destinatari di forniture di energia elettrica, gas e acqua, in qualità di Incaricati al trattamento dei dati. Si informa, infine, che il Titolare del trattamento dei dati è Union S.p.a., con sede legale in Via Bernardo Quaranta, 45, 20139 Milano (MI) e sede operativa in Via A. Nobel n. 265 - 81031 Aversa (Ce) nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, domiciliato presso la sede della società.

Comune Amministrativo

Comune Catastale (da compilare solo se diverso da Comune Amministrativo)

Codice Comune Catastale ⁽¹⁾

Dati Catastali dell' immobile

Tipo Unità ⁽²⁾

Sezione

Foglio

Sezione

Particella ⁽³⁾

Estensione Particella ⁽⁴⁾

Tipo Particella ⁽⁵⁾

1) Indica il codice del Comune, ai fini catastali: il codice è alfanumerico e puoi trovarlo sul sitocomuni-italiani.it

2) Indica una delle seguenti lettere: **F** = fabbricati - **T** = terreni

3) Nei rogiti la particella può essere indicata come "Mappale".

4) Compila solo se l'immobile è in un Comune con il sistema del Catasto Tavolare (indica i 4 caratteri del denominatore).

5) Compila solo se l'immobile è in un Comune con il sistema del Catasto Tavolare; indica una delle seguenti lettere

F = fondiaria - **E** = edificale.

ATTENZIONE: SE NON HAI INDICATO I DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE O SE IL CONTRATTO È STATO STIPULATO CON UN CONDOMINIO, NELLA CASELLA CHE SEGUE DEVI RIPORTARE I SEGUENTI CODICI:

1= Immobile non accatastato, **2=** Immobile non accatastabile, **3=** Forniture temporanee o per usi pubblici, escluse dall'obbligo di comunicazione dei dati catastali, **4=** Contratti stipulati con condomini

_____, __/ __/ ____

Firma del Cliente

(Timbro e firma del rappresentante legale per Clienti non persone fisiche)
